



دکتری شهرسازی

موسسه/دانشگاه: آزاد اسلامی مشهد **آزاد**
خراسان رضوی، مشهد
۱۳۹۳ - ۱۳۹۹

کارشناسی ارشد شهرسازی

موسسه/دانشگاه: آزاد اسلامی قزوین **آزاد**
قزوین
۱۳۸۹ - ۱۳۹۱

کارشناسی مهندسی شهرسازی

موسسه/دانشگاه: بجنورد **دولتی**
خراسان شمالی، بجنورد
۱۳۸۴ - ۱۳۸۹



حمید فخیم زاده

متولد: ۱۳۶۵

وضعیت تأهل: متأهل

وضعیت سربازی: پایان خدمت

hamid.fakhimzade@gmail.com



(+۹۸)۹۱۵۷۵۵۸۱۹۸



خراسان جنوبی، بیرجند



معاون شهرسازی و معماری

شهرداری بیرجند
خراسان جنوبی، بیرجند
۱۳۹۷ - ۱۴۰۱

وظایف و دستاوردها

- مدیر پروژه تعیین تکلیف اراضی ۳۸ هکتاری ارتش و انتقال پادگان ۰۴ ارتش به خارج از شهر
- مدیر پروژه میدان اجتماعات و باغ مفاخر شهر بیرجند

مدیر طرح های توسعه شهری

شهرداری بیرجند
خراسان جنوبی، بیرجند

وظایف و دستاوردها

- اصلاح طرح تفکیکی اراضی ۴۰ هکتاری موسوی و حل مشکل ۳۰ ساله ی حدود ۹۰۰ خانوار
- تغییر کاربری اراضی خدماتی شهرداری بیرجند به مسکونی و تجاری به میزان حدود ۳۰ هکتار

مدیر برنامه ریزی حمل و نقل و ترافیک

شهرداری بیرجند
خراسان جنوبی، بیرجند

کارشناس رسمی دادگستری رشته برنامه ریزی شهری

کانون کارشناسان رسمی دادگستری خراسان جنوبی

مسئول امور طراحی شهری و زیباسازی فضاهای شهری

شهرداری بیرجند
خراسان جنوبی، بیرجند

عضو اصلی کمیسیون تخصصی شهرسازی

نظام مهندسی استان خراسان جنوبی

خلاصه رزومه



شهرساز با تجربه‌ای بیش از ۱۵ سال در زمینه مدیریت و طراحی پروژه‌های عمرانی و شهرسازی و همکاری با شهرداری ها
نظام مهندسی مشاورین شهرساز و معماری

عضو کمیسیون عمران و توسعه پایدار
شورای اسلامی شهر بیرجند در دوره پنجم و ششم

عضو کمیته درآمد

شهرداری بیرجند

رئیس کمیته سیما و منظر

نظام مهندسی استان خراسان جنوبی

عضو کمیته تعیین قدرالسهم در باب تفکیک و افراز ماده ۱۰۱ قانون شهرداری

شهرداری بیرجند

عضو کمیته سیاست های پسماندهای عمرانی و ساختمانی

شهرداری بیرجند

رئیس کمیته ساماندهی منظر شهری

شهرداری بیرجند

عضو کمیته پدافند غیرعامل

شهرداری بیرجند

عضو ستاد مدیریت بحران

شهرداری بیرجند

رئیس شورای اجرایی شهرهای دوستدار کودک

شهرداری بیرجند

عضو کمیته حمل و نقل ترافیک شهری

شهرداری بیرجند

دبیر کمیته بررسی پرونده های ارجاعی به کمیسیون ماده ۵

شهر داری بیرجند

مشاور جوان

شهرداری منطقه یک مشهد

کارشناس ارشد

مشاور شهرسازی و معماری راهوند

کارشناس ارشد

مشاور شهرسازی و معماری آرمان پویش طرح

نماینده محلی

مشاور شهرسازی و معماری فکر سازه میهن

کارشناس ارشد

مشاور شهرسازی و معماری شارستان

تحقیقات



مؤلف کتاب اگريٲوريسم افقی نو در توسعه گردشگری و کشاورزی

ناشر: جاوید علم

۱۳۹۵

مقاله کاربرد مدل معادلات ساختاری در تبیین ارتباط طرح های توسعه شهری و

برندسازی شهری از نگاه گردشگران(مطالعه موردی: بیرجند)

ناشر: تحقیقات کاربردی علوم جغرافیایی

علمی پژوهشی

مقاله واکاوی نقش شهروندان در تحقق برند شهری از منظر مداخلت طرح های توسعه شهری با روش پژوهش ترکیبی (نمونه موردی: شهر بیرجند)
ناشر: جغرافیا و برنامه ریزی منطقه ای
علمی پژوهشی

مقاله تحلیل و رتبه بندی مؤلفه های طرحهای توسعه ی شهری مؤثر در تحقق برندسازی شهری با استفاده از مدل معادلات ساختاری (نمونه ی موردی: شهر بیرجند)
ناشر: فصلنامه مطالعات جغرافیایی مناطق خشک
علمی پژوهشی

Analytical Study of the Attitudes and Abilities of the Host Society in Agritourism (Case Study: South Khorasan Province)
ناشر: Silvae Genetica

Criteria for the formation and dynamics of sport land through urban non-place (with a focus on the experiences of Mashhad)
ناشر: Mediterranean Journal of Social Sciences

Comparative Study of the Evolution of the Housing Construction in the Historical Periods, From the Mozaffari Period to the Pahlavi Period (A Case Study: Historical Houses in Meybod City)
ناشر: International Journal of Academic Research

The Study of the Relationship between Agriculture Produce Type and the Agricultural Tourist (Agrotourist) Attraction Feasibility in the Southern Khorasan Province
ناشر: European Online Journal of Natural and Social Sciences

The Comparative Study of the Intellectual, Behavioral, and Objective "Scopes in the "Muslims' City" with the Principles of the "Islamic City"
ناشر: International Journal of Humanities and Cultural Studies

Evaluation of Environment in Tehran Tourist Villages and Surrounding Areas: A Case Study in Tourist Villages in the North of Tehran
ناشر: SPECTRUM : A JOURNAL OF MULTIDISCIPLINARY RESEARCH

FEASIBILITY STUDY OF AGRITOURISM IN SOUTH KHORASAN PROVINCE BY USING ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS MODEL AHP
ناشر: Indian Journal of Scientific Research

سخنرانی مقاله بررسی رابطه ی معناداری بین نوع محصول کشاورزی و امکان سنجی تحقق پذیری جذب اگریتوریست در استان خراسان جنوبی
سخنرانی مقاله امکان سنجی تحقق پذیری جذب گردشگر کشاورزی در استان خراسان جنوبی

سخنرانی مقاله بررسی تطبیقی قلمروهای فکری، رفتاری و عینی در "شهر مسلمانان" با اصول "شهر اسلامی"

سخنرانی مقاله بررسی تحلیلی تاثیر نگرش و توانایی های جامعه میزبان در تحقق گردشگری کشاورزی (مورد مطالعه : استان خراسان جنوبی)

پایان نامه ارشد امکان سنجی تحقق پذیری جذب گردشگر در استان خراسان

جنوبی با رویکرد ارتقای کمی و کیفی گردشگری کشاورزی

حمایت مالی و معنوی پژوهشکده علوم و معارف اسلامی وابسته به نهاد رهبری از

پایان نامه کارشناسی ارشد

رساله دکتری تاثیر طرح های توسعه شهری در تحقق برند سازی شهری (مورد

مطالعه: شهر بیرجند)

با نمره ۱۸.۷۵

طرح محله بندی و اطلس تقسیمات فضایی شهر بیرجند

تقدیر شده توسط وزارت کشور

مهارت‌های نرم



مجموعه ARCGIS و سایر نرم افزارهای شهرسازی

سوابق تدریس



دانشگاه علمی کاربردی شهرداری بیرجند

مدیر گروه شهرسازی

دانشگاه پیام نور بیرجند

از سال ۹۲ تاکنون

دانشکده علمی کاربردی سیده کاشانی

از سال ۹۲ تا ۹۵

دانشگاه آزاد اسلامی بیرجند

از سال ۹۲ تاکنون

دانشگاه آزاد اسلامی فردوس

استاد راهنما و مشاور

افتخارات



پذیرفته شدن در دوره دکتری شهرسازی به عنوان استعداد درخشان

۱۳۹۳

تقدیرنامه های متعدد بر اساس عملکرد اجرایی از استاندار خراسان جنوبی، معاون

هماهنگی امور عمرانی استان، مدیر دفتر امور شهری، مدیران کل و شهردار بیرجند

ارائه‌ها و سخنرانی‌ها



مدرس کارگاه های عملی مانند آشنایی با محدوده های شهری، آموزش کنترل

نقشه های ساختمانی، تفکیک و افراز، انطباق اراضی شهری

شهرداری و نظام مهندسی ساختمان